

大切なお住まいを守る 長期保証制度

外壁塗装・屋根塗装・防水工事のあとも、
安心が続く仕組みです。

最長 30 年保証



選定した塗料と 施工管理

厳選した塗料を採用し、工程管理や
品質管理を徹底することで、
塗装の耐久性を高めます。



雨漏り調査の視点を 踏まえた保証

外壁・屋根・開口部・防水のつながりを
見ながら、施工後の安心につながる
保証設計を考えます。

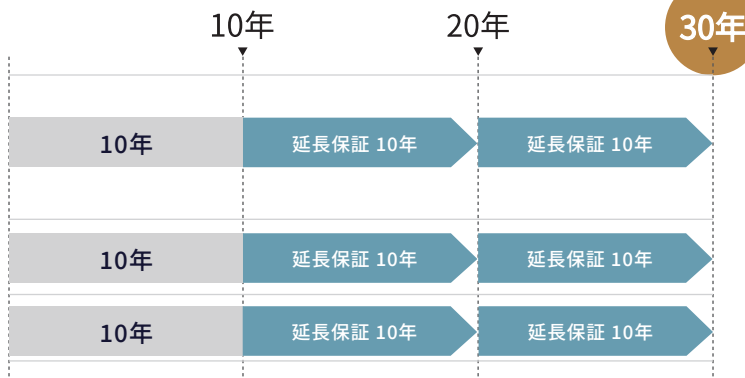


第三者機関の かし保険を活用

条件に応じて、第三者機関の
保険制度を活用した保証にも
対応します。

保証制度のしくみ

塗膜補償
かし保険（防水）
かし保険（構造）



この保証制度の ポイント

- ✓ 国土交通大臣指定の住宅瑕疵担保責任保険法人である株式会社ハウスジーマンが提供する「かし保険」を後ろ盾とした保証制度です。
- ✓ 「かし保険」は、リフォーム工事の完了後に生じるトラブルに備え、消費者保護を目的としてつくられた制度です。
- ✓ 事故の発生時に事業者が倒産している場合や、事故の発生後、相当の期間を経過しても事業者が修繕等を行わない場合は、ハウスジーマンに対して保険金を直接請求することができます。

保証の対象となる部分

1

構造耐力上主要な部分

屋根版

小屋組

柱

壁

横架材

床版

斜材

土台

基礎

2

雨水の浸入を防止する部分

屋根等からの
雨水の浸入

外壁等からの
雨水の浸入

開口部

3

塗装に関する部分

塗膜に生じた膨れや剥がれ

保証内容と保証期間

※築20年以内の住宅が対象となります。保証内容・対象条件は建物状況や契約内容によって異なります。

保証内容	具体的事象	保証期間
塗装工事の対象となった塗膜に膨れや剥がれなどの事象が生じた場合 ※経年により生じる色あせやチョーキングといった事象は補償対象には含みません。	●塗膜に生じた膨れや剥がれ 	10年間
雨水の浸入を防止する部分が基本的な防水性能を満たさない場合	●屋根からの雨水浸入（雨漏れ） ●ベランダ・窓廻りからの雨水浸入（雨漏れ）	10年間
構造躯体部分が基本的な耐力性能を満たさない場合	●梁や床版のたわみ・傾斜 ●基礎の不同沈下	10年間



主な免責事由

- 火災・落雷などの事故による損害
- さび・かび・変色などによる損害
- 経年劣化、通常の使用に伴う劣化
- その他、施工会社の責に帰さない事由による損害
- 結露による損害
- 自然災害（台風・暴風・豪雨・洪水・地震・津波など）による損害

保険引受



住宅瑕疵担保責任保険法人
株式会社 ハウスジーマン

保証者・発行責任

株式会社 テクアート
☎ 0120-700-623

（営業時間 8:00～18:00 不定休）